



SERVIZIO TECNICO  
[ut.gonnoscodina@tiscali.it](mailto:ut.gonnoscodina@tiscali.it)

# COMUNE DI GONNOSCODINA

## PROVINCIA DI ORISTANO

Via Municipio n. 12 – c.a.p 09090  
Partita I.V.A. 00356240952 – Codice Fiscale 80006690954  
Telefono 0783.92000 – Fax 0783.92054

Registro pubblicazioni  
ALBO PRETORIO  
n. 248 del 27.10.2008

### AVVISO DI PUBBLICO INCANTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA

### BANDO DI GARA N° 4/2008

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della delibera della Giunta Comunale n. 62 del 15.10.2008 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori appresso indicati e della Determinazione a contrarre del Servizio Tecnico n. 118 del 27.10.2008 con la quale si esplicita la volontà a contrarre in conformità ai propri ordinamenti e come stabilito dall'art. 15 della L.R. 07.08.2007, n. 5 e dell'art. 11 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163

### RENDE NOTO

Che è indetta, per il giorno **27 novembre 2008**, gara ad evidenza pubblica mediante procedura aperta per l'affidamento del contratto di appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di:

### COSTRUZIONE DI UN CHIOSCO STRALCIO FUNZIONALE L'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri sicurezza ed al netto dell'I.V.A. legale) è pari a € 117.603,84

Codice Unico di Progetto di investimento pubblico

**CUP: F33E05000020002**

Codice Identificativo Gara:

**CIG: 022804088D**

- 1) **Stazione appaltante**:- Comune di Gonnoscodina – Via Municipio n. 12 - telefono 0783.92000, fax 0783.92054, e-mail [ut.gonnoscodina@tiscali.it](mailto:ut.gonnoscodina@tiscali.it)
- 2) **Procedura di gara**: Pubblico incanto a procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 17, comma 4, lettera a) della L.R. n. 5/2007, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato

mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi del 3° comma dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 16, comma 7 della L.R. n. 5/2007 e successive modifiche e integrazioni, con contratto da stipularsi a **CORPO e a MISURA**.

**3) Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**

3.1 *Luogo di esecuzione:* Presso l'area destinata agli impianti sportivi in prossimità dell'abitato di Gonnoscodina.

3.2 *Descrizione:* i lavori consistono nella costruzione di una struttura, completa di impianti, da destinare a chiosco come meglio descritta ed evidenziata in dettaglio negli elaborati progettuali, consultabili tra gli atti per la partecipazione alla gara di che trattasi.

3.3 *Natura:* I lavori del presente appalto rientrano nella categoria prevalente **OG1 (edifici civili e industriali) – Classifica I (fino a €258.228), senza opere scorporabili**, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori, **equivalente** alla Categoria G1, come stabilita dalla L.R. 27.04.1984, n. 13 e successive modifiche ed integrazioni, per le sole imprese partecipanti, iscritte all'Albo Regionale Appaltatori della Regione Sardegna.

3.4 *Importo complessivo dell'appalto € 117.603,84 (euro centodiciasettemila seicentotre/84), comprensivo dell'importo degli oneri di sicurezza*, suddiviso in:

- € 102.103,84 per lavorazioni a misura di cui per la sicurezza €3.423,52;

- € 15.500,00 per lavorazioni a corpo di cui per la sicurezza € 519,70;

3.5 *Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 3.943,22 (euro tremilanovecentoquarantatre/22).*

3.6 Lavorazioni e relativi importi:

Categorie D.P.R. 34/00	DESIGNAZIONE DELLE VARIE CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTO A MISURA	IMPORTO A CORPO	Importo per categorie	%
<b>OG1</b>	Opere edili	98.680,32	-----		86,82
<b>OG1</b>	Impianti idrico-sanitario ed elettrico	-----	14.980,30		13,18
	<b>TOTALE CATEGORIA OG1</b>	<b>98.680,32</b>	<b>14.980,30</b>	<b>113.660,62</b>	
	<b>TOTALE A MISURA</b>	<b>98.680,32</b>			
	<b>TOTALE A CORPO</b>		<b>14.980,30</b>		100,00
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>				<b>113.660,62</b>	
<b>ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)</b>				<b>3.943,22</b>	
<b>IMPORTO OPERE DA APPALTARE</b>				<b>€ 117.603,84</b>	
<b>Incidenza media complessiva della manodopera sui lavori</b>				<b>è pari al 35,00%</b>	

3.7 *Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura e a corpo* ai sensi dell'art. 82, comma 3 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e dell'art. 18, comma 1, lettera a) punto 2) della L.R. n. 5/2007 e successive modifiche e integrazioni, **con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari** specificando che per la parte dei lavori a corpo, l'importo determinato in sede di gara resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata per alcuna delle parti contraenti, per tali valori, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità di detti valori. L'importo del contratto potrà invece variare, in aumento o in diminuzione, per la parte dei lavori previsti a misura negli atti progettuali, in

base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006.-

**4) Termine di esecuzione dei lavori: giorni 180 (centoottanta)**, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato D del progetto esecutivo approvato) stabilendo altresì una penale, per ogni giorno di ritardo nella misura del **1,00** (uno) per mille dell'importo contrattuale netto con un ammontare complessivo non superiore al **10,00%** (dieci) del medesimo importo.

**5) Visione e richiesta dei documenti di gara: Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto lo schema di contratto e l'elenco dei prezzi unitari**, sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Gonnoscodina in Via Municipio n. 12, durante l'orario d'ufficio, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 11,00 alle ore 13,00 – Recapiti: Tel. 0783.92000 - 3289161231 – Fax. 0783.92054 – e mail [ut.gonnoscodina@tiscali.it](mailto:ut.gonnoscodina@tiscali.it).

**TUTTI GLI ELABORATI PROGETTUALI, il bando e i documenti di gara sono inoltre consultabili e scaricabili gratuitamente anche presso il sito internet della stazione appaltante [www.comune.gonnoscodina.or.it](http://www.comune.gonnoscodina.or.it)**

**5.1) Modalità per ottenere copia dei documenti:** L'Ente appaltante, all'atto di presa visione dei luoghi, rilascerà solamente copia integrale del bando di gara e dell'elenco prezzi unitari previo pagamento della somma di **€5,00 (cinque/00 euro)** quale rimborso spese della riproduzione delle copie, dietro presentazione di ricevuta del versamento di pari importo da effettuarsi sul conto corrente postale n. 16240095, intestato al Comune di Gonnoscodina – Servizio di Tesoreria Banco Sardegna –ALES- indicando nella causale "*rimborso spese copie bando gara lavori pubblici*". Il pagamento della medesima somma potrà effettuarsi anche in contanti all'atto del ritiro di detta documentazione. (Nel caso di pagamento in contanti gli uffici comunali rilasceranno apposita ricevuta del pagamento della somma corrisposta) **Eventuali altre copie di elaborati grafici o documentazione inerente il progetto dovranno essere eseguite a cura e spese di ciascun concorrente e pagate a parte se eseguite presso gli uffici comunali.-**

***Detta documentazione potrà essere ritirata solo ed esclusivamente a mano, all'atto di presa visione e consultazione degli elaborati progettuali e del sito dove dovranno essere realizzate le opere di cui al presente appalto.***

**6) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

6.1 *Termine di presentazione:* ore **13,00** del giorno **26 novembre 2008**

6.2 *Indirizzo:* **Comune di Gonnoscodina – Via Municipio n. 12 – CAP 09090;**

6.3 *Modalità:* secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto **5**;

6.4 *Apertura offerte:* **1<sup>a</sup> seduta: 27.11.2008 – ore 9,00**, presso il Municipio, in Via Municipio n. 12 – GONNOSCODINA, in seduta pubblica, apertura plichi, verifica possesso requisiti di partecipazione e sorteggio di cui al comma 1 dell'art. 48 del Dlgs 163/2006 e successive modifiche: **2<sup>a</sup> seduta: 18.12.2008 – ore 9,00**, stessa sede, in seduta pubblica, prosecuzione operazioni di gara con apertura buste offerta economica ed espletamento operazioni di cui dall'art. 122, comma 9 del Dlgs 163/2006 e successive modifiche se il numero delle offerte ammesse è almeno pari a **dieci**.

**Qualora le Imprese sorteggiate abbiano allegato la documentazione richiesta dal presente bando di gara necessaria alla verifica dell'ammissibilità alla gara medesima, si procederà direttamente all'apertura delle buste contenenti le offerte e all'aggiudicazione provvisoria dei lavori nella prima tornata di gara.**

**7) Soggetti ammessi ad assistere alla gara:** I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8) Cauzioni e garanzie:** Ai sensi dell'art. 54 della L.R. n. 5/2007, l'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata:

a) **da una cauzione provvisoria**, pari al **1%** (uno per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.4.** (**€ 1.176,04**) costituita alternativamente, a scelta dell'offerente:

- **da versamento in contanti** (da effettuarsi sul conto corrente postale n. 16240095, intestato al Comune di Gonnoscodina – Servizio di Tesoreria Banco Sardegna –ALES) o **in titoli del debito pubblico** garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, da depositarsi presso il servizio di Tesoreria comunale del BANCO DI SARDEGNA – Filiale di ALES;
- **da fideiussione bancaria o polizza assicurativa** rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

**La garanzia deve prevedere espressamente**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

b) **In qualunque modalità venga prestata la garanzia di che trattasi, a pena di esclusione**, l'offerta dovrà essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto oggetto di affidamento, qualora l'offerente risultasse affidatario, in favore della stazione appaltante, valida sino all'approvazione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti.

**9) Finanziamento:** L'opera risulta finanziata per l'intera somma con fondi di cui all'art. 19 della L.R. 37/1998 e successive modifiche ed integrazioni, **per una spesa massima ammissibile di pari importo;**

**10) Soggetti ammessi alla gara:** Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento del presente contratto, salvo i limiti espressamente indicati dalle disposizioni vigenti, i concorrenti di cui all'**art. 34, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni, con le prescrizioni e i requisiti previsti dai successivi articoli **35, 36, 37, 38, 39 del medesimo Dlgs. 163/2006**, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

**11) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 5/2007, che fa rinvio all'art. 40 del D.Lgs. n. 163/2006, sono ammessi a partecipare alla presente gara i concorrenti in possesso di attestato SOA o iscrizione ARA, come di seguito specificato:

**Se in possesso di attestato SOA – Attestazione** rilasciata da Società Organismo di Attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n. 34/2000 nel testo vigente, regolarmente

autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OG1** (Edifici civili ed industriali) nella **classifica 1<sup>A</sup>** (sino a Euro **258.228**), ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e sue modifiche ed integrazioni.

**Iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori** – Attestazione rilasciata dal Servizio dei Contratti dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici (**A.R.A.**) ai sensi del Regolamento adottato con D.P.G.R. 09.03.2001, n. 1/L, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OG1** (Edifici civili ed industriali) nella classifica adeguata, come prescritto dalla tabella delle categorie e classifiche approvate dagli articoli 6 e 7 della Legge Regionale 09.08.2002, n. 14.

**Sono ammesse le Imprese senza attestato SOA e ARA** se in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo come previsti dall'art. 28 del D.P.R. 25.01.2000, n. 34 e successive modifiche ed integrazioni, fermo restando la necessità del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

**Sono inoltre ammesse le Imprese non residenti in Italia**, stabilite in Stati aderenti all'Unione Europea, costituite conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, non in possesso dell'attestazione SOA o ARA le quali dovranno dimostrare di essere iscritte nel registro equipollente del proprio Stato appartenente all'Unione Europea e il possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000, accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

**AVVALIMENTO** – art. 24 L.R. n. 5/2007 e art. 49 D. Lgs. 163/2006 – Secondo quanto prescritto dal citato disposto normativo, il concorrente singolo, consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine il concorrente presenta, **a pena di esclusione**, la documentazione prescritta dall'art. 49 del citato D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

**12) Termine di validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di presentazione.

**13) Criterio di aggiudicazione:** con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando.

**14) Varianti:** non sono ammesse offerte in variante.

**15) Contributo in favore dell'Autorità:** In applicazione della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, del 24 gennaio 2008 (in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005, n. 266, per l'anno 2008), essendo l'importo dei lavori a base d'asta inferiore a 150.000,00 euro, le stazioni appaltanti e i concorrenti sono esonerati dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità medesima.

**16) Altre informazioni:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del Dlgs 163/2006 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;

- b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del Dlgs 163/2006 secondo le disposizioni impartite dall'art. 86 comma 1 del medesimo D.Lgs. e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
  - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
  - d) in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;
  - e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Dlgs 163/2006 e dall'art. 54, 3° comma della L.R. n. 5/2007 e successive modificazioni;
  - f) **per la riduzione delle garanzie da allegare all'offerta si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del Dlgs 163/2006 e successive modificazioni;**
  - g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
  - h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;
  - i) la contabilizzazione dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a **corpo**, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e, per la parte dei lavori a **misura**, sulla base dei **prezzi unitari contrattuali**; agli importi degli stati di avanzamento lavori (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo **35 (trentacinque)** del Capitolato Speciale d'Appalto ogni qualvolta il credito verso l'appaltatore avrà raggiunto la somma complessiva di **€39.201,28 (trentanovemila duecentouno/28)** dell'importo del contratto, al netto del ribasso d'asta;
  - j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, come meglio specificato nel disciplinare di gara, applicando la normativa prevista dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
  - k) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Non si procederà al pagamento della rata successiva senza la trasmissione della predetta documentazione;
  - l) è ammessa la cessione dei crediti derivanti dal contratto con l'applicazione della normativa stabilita dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche;
  - m) è esclusa la competenza arbitrale;
- 17)** Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno esclusivamente utilizzati in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara, e il loro trattamento sarà improntato agli obblighi di riservatezza e tutela degli interessati, nei limiti degli obblighi in carico alle PP.AA. Il titolare del trattamento è il Comune di Gonnoscodina.-
- 18) Data di pubblicazione del bando:** il bando integrale verrà pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio del Comune di Gonnoscodina, nonché trasmesso, per la sua pubblicazione in copia integrale, sul sito internet della Regione Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) nonché sui giornali specializzati: Agenzia Fabbris e Punto Appalti. Entro cinque giorni dalla stessa data, il bando integrale e tutti gli elaborati

progettuali saranno visionabili e scaricabili gratuitamente anche sul sito internet della stazione appaltante [www.comune.gonnoscodina.or.it](http://www.comune.gonnoscodina.or.it)

**19) Responsabile procedimento – informazioni:**

- Responsabile unico del procedimento: Geom. Baldovino INCANI
- Informazioni: Servizio Tecnico, nelle ore d'ufficio, ai seguenti recapiti:  
Tel. **0783.92000 - 3289161231** – Fax. **0783.92054** –  
e mail [ut.gonnoscodina@tiscali.it](mailto:ut.gonnoscodina@tiscali.it).

Gonnoscodina, **27 Ottobre 2008**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Geom. Baldovino Incani**



SERVIZIO TECNICO  
[ut.gonnoscodina@tiscali.it](mailto:ut.gonnoscodina@tiscali.it)

# COMUNE DI GONNOSCODINA

## PROVINCIA DI ORISTANO

Via Municipio n. 12 – c.a.p 09090  
Partita I.V.A. 00356240952 – Codice Fiscale 80006690954  
Telefono 0783.92000 – Fax 0783.92054

### DISCIPLINARE DI GARA

#### ALLEGATO AL BANDO DI GARA

### COSTRUZIONE DI UN CHIOSCO STRALCIO FUNZIONALE

L'importo complessivo dell'appalto  
(compresi oneri sicurezza ed al netto dell'I.V.A. legale)  
è pari a € 117.603,84

Codice Unico di Progetto di investimento pubblico

**CUP: F33E05000020002**

Codice Identificativo Gara:

**CIG: 022804088D**

#### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, postacelere, mediante autoprestazione purché recanti il timbro di accettazione dell'ufficio postale ricevente il plico medesimo, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del **bando di gara**;

**Non è ammessa la sola consegna a mano dei plichi.**

I plichi devono pervenire integri, idoneamente sigillati (in modo da garantirne la segretezza), controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

**Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.**

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta opportunamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

**L'Amministrazione appaltante declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto.**

**1. Non saranno ammesse alla gara le offerte:**

- pervenute oltre il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto negli atti di gara;
- il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la denominazione dell'Impresa;
- che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

**2. Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:**

- carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; questo quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
- con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
- mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
- mancanti della certificazione o della dichiarazione di possesso della certificazione del sistema di qualità serie UNI EN ISO 9000 o di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, in caso di riduzione dell'importo della cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006;
- con fideiussione (se tale sia la forma della cauzione) non conforme agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004, n. 123, ovvero carente della **previsione espressa** della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; **senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva)**;
- con requisiti economici o tecnici non sufficienti;

**3. Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, le offerte:**

- mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati, da apporsi sull'offerta;
- che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
- che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
- che contengano, oltre all'offerta, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata;

**4. Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**

- in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

**5. Ulteriori precisazioni in merito alla partecipazione alla gara:**

- Il presente bando di gara è corredato dagli schemi di partecipazione alla gara medesima che i concorrenti sono invitati ad utilizzare per facilità e celerità di procedura.
- Il non utilizzo dei predetti schemi non costituisce motivo di esclusione dal procedimento di gara.

**Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**1) domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

**2) attestato di qualificazione:**

**(nel caso concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

**2.1 attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal

legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa alla categoria **OG1**, attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

**(nel caso di concorrente in possesso di Certificato di iscrizione all' A.R.A.)**

**2.2 certificato di iscrizione all'ARA** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più certificazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa alla categoria **OG1**, attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/i dal Servizio competente dell'Assessorato Regionale dei LL.PP. ai sensi della Legge Regionale 09.08.2002, n. 14, in corso di validità;

**(nel caso di concorrente non in possesso di Certificato A.R.A. o SOA)**

**2.3 certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia di appartenenza**, per la categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, nonché la dimostrazione del possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 del D.P.R. n. 34/2000;

**2.4 i concorrenti stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea**, qualora non siano in possesso di attestato di qualificazione SOA o ARA, partecipano alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi **allegando** la documentazione prevista dalle vigenti normative dei rispettivi Paesi, **che attesti i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000, in modo tale da dimostrare la propria qualificazione alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane**,

**3) dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, indicando nell'istestazione le proprie generalità nonché i dati completi dell'Impresa che rappresenta:

**DICHIARA:**

- a) i dati inerenti l'iscrizione alla CCIAA, ovvero, dell'attestazione SOA o di iscrizione all'ARA, indicandone gli estremi;
- b) di possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e speciale previsti dal DPR 34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;
- c) il numero delle posizioni previdenziali, assistenziali e antinfortunistiche INPS – INAIL – CASSA EDILE o EDILCASSA e di essere in regola con i relativi versamenti;
- d) il numero dei dipendenti in organico e il contratto applicato;
- e) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- f) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e nei grafici di progetto;
- g) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- h) di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- i) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- j) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e

- alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver formulato l'offerta tenendo conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
- k) di avere esaminato il progetto esecutivo completo dell'opera (compreso il computo metrico estimativo) che ritiene, previo approfondito esame, anche dal punto di vista tecnico/finanziario, incondizionatamente eseguibile e di non avere riserve, di alcun genere, da formulare al riguardo;
- l) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e, in quanto cooperativa, anche verso i soci), e di far applicare ad eventuali Ditte subappaltatrici, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare e di far rispettare ad eventuali Ditte subappaltatrici, le norme e le procedure previste dall'art. 118 del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni;
- n) in caso di aggiudicazione, indica l'elenco dei lavori o parti di opere che intende riservarsi la facoltà di subappaltare o concedere in cottimo, nei modi e termini previsti dal citato art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni:
- oppure**  
che non intende avvalersi del subappalto e che intende realizzare in proprio tutte le lavorazioni previste nel lavoro di che trattasi;
- o) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato (**anche se negativa**);
- oppure**  
di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- p) di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;
- (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del DLgs 163/2006 e successive modificazioni):**
- q) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi forma (**in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati**);
- (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**
- r) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo
- s) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito indica gli estremi e allega alla documentazione di gara, a pena di esclusione, il mandato collettivo di rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE)**
- (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**
- t) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie

di cui alla legge 68/99;

**(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)**

- u) la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;  
**(ovvero)**
- v) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della Legge 12.03.1999, n. 68);

**ATTESTA** inoltre, con riferimento a se stesso ed alla Ditta/Impresa che rappresenta, che non sussiste alcuna delle seguenti cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici, di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006:

- w) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- x) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31.05.1965, n. 575; **l'esclusione e il divieto operano** se la pendenza del procedimento riguarda il **titolare** o il **direttore tecnico**, se si tratta di impresa individuale; il **socio** o il **direttore tecnico** se si tratta di società in nome collettivo, i **soci accomandatari** o il **direttore tecnico** se si tratta di società in accomandita semplice, gli **amministratori muniti di poteri di rappresentanza** o il **direttore tecnico**, se si tratta di altro tipo di società;
- y) che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuta irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; **l'esclusione e il divieto operano** se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del **titolare** o del **direttore tecnico** se si tratta di impresa individuale; del **socio** o del **direttore tecnico** se si tratta di società in nome collettivo, dei **soci accomandatari** o del **direttore tecnico** se si tratta di società in accomandita semplice, degli **amministratori muniti di poteri di rappresentanza** o del **direttore tecnico**, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. **In ogni caso l'esclusione e il divieto operano** anche nei confronti dei **sogetti cessati dalla carica nel triennio antecedente** la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- z) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- aa) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- bb) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo

- di prova da parte della stazione appaltante;
- cc) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- dd) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- ee) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- ff) che nei propri confronti non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito con modificazioni con la Legge 04.08.2004, n. 248;
- gg) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

**(A pena di esclusione in caso di omissione accertata nella verifica effettuata dalla stazione appaltante, anche a campione, nei punti che precedono, dalla lettera w) alla lettera gg), ciascun concorrente deve obbligatoriamente indicare anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione).**

- hh) **INDICA** il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni da utilizzarsi anche per tutte le comunicazioni ufficiali inerenti la presente gara;
- ii) Dichiaro che l'Impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla Legge 18.10.2001, n. 383 **ovvero**, che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- jj) **IN CASO DI AVVALIMENTO** – Indica il nominativo completo dell'Impresa ausiliaria e i requisiti dei quali si avvale ai fini della partecipazione alla gara; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, dichiara inoltre il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, da cui discendono i medesimi obblighi previsti al presente capoverso (**a pena di esclusione, allega alla documentazione di gara tutti i documenti prescritti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006**);
- kk) Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti della legge 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

- 4) **quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa** oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **8.** del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni successivi al termine di cui al punto **6.1** del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; **La garanzia deve prevedere espressamente**, la rinuncia al beneficio della preventiva

escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- 5) **Dichiarazione di impegno del fideiussore**, in caso di aggiudicazione, al rilascio della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto oggetto di affidamento in favore della stazione appaltante, valida sino all'approvazione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti;
- 6) **certificato del casellario giudiziale o dei carichi pendenti** (o dichiarazione sostitutiva) per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni;  
*(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione);*
- 7) **certificazione (o dichiarazione sostitutiva)**, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi de DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

La dichiarazione di cui al **punto 3)** deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La dichiarazione indicata ai punti **x)** e **y)** del medesimo **punto 3)** e del **punto 6)** dovranno essere effettuate anche dai soggetti indicati, come prescritto dal comma 1°, punti b) e c) dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

La mancanza delle predette dichiarazioni o delle firme dei soggetti interessati in calce alla dichiarazione di cui al **punto 3)** e **punto 6)** **comporteranno l'esclusione dal procedimento di gara.**

Le documentazioni di cui ai **punti 4) e 5)** devono essere **uniche**, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al **punto 7)** deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni richieste ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto espressamente prescritto nel presente disciplinare.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

**Offerta economica**, redatta in lingua italiana, estesa in carta resa legale, datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa concorrente.

**Detta offerta dovrà essere formulata utilizzando esclusivamente il modulo ORIGINALE denominato "Lista delle categorie di lavoro e forniture per l'esecuzione dell'appalto", consegnato all'atto di presa visione degli elaborati progettuali (NON SONO AMMESSE FOTOCOPIE PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA).**

Tale modulo dovrà essere reso legale mediante applicazione di una marca da bollo da € **14,62** ogni quattro pagine; dovrà essere sottoscritto in ogni pagina in forma leggibile dal titolare o legale rappresentante della Ditta concorrente; contenere l'indicazione, in cifre e in lettere dei prezzi unitari e in cifre del prezzo complessivo offerto con l'avvertenza che in caso di discordanza sarà ritenuto valido il prezzo espresso in lettere.

Dovrà contenere l'esatta intestazione della Ditta concorrente (compresi il Codice Fiscale e la Partita I.V.A.), l'oggetto dell'appalto e l'enunciazione, in cifre e in lettere del prezzo complessivo offerto, quale somma complessiva dei prezzi unitari espressi.

**Il modulo** per la formulazione dei prezzi, completo di dichiarazione dell'offerta complessiva, **verrà consegnato autenticato** in ogni suo foglio dal Responsabile del Procedimento e **dovrà essere restituito integro e privo di abrasioni e/o cancellazioni**.

Eventuali correzioni dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte per accettazione dal titolare o dal legale rappresentante della ditta concorrente, unitamente al conseguente ribasso percentuale corrispondente rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara.

Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere e in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.

Nel presente appalto, essendo i corrispettivi stabiliti a **corpo e a misura**, la lista delle quantità relative alla parte dei lavori a **corpo** posta a base di gara ha effetto ai soli fini dell'aggiudicazione e il prezzo convenuto per la parte a **corpo** è da ritenersi fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna verifica sulla loro misura o sul valore attribuito alla quantità di dette opere.

Prima della formulazione dell'offerta il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico, posti in visione ed acquisibili.

Il Presidente della commissione giudicatrice, in sede di gara, provvederà a sottoscrivere ed autenticare le offerte presentate dai concorrenti siglando ciascun foglio; leggerà ad alta voce il prezzo complessivo offerto ed il conseguente ribasso percentuale e provvederà all'aggiudicazione provvisoria in base al ribasso percentuale indicato in lettere, applicando il disposto del primo comma dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 e del comma otto dell'art. 20 della L.R. n. 5/2007 se le offerte valide saranno in numero pari o superiore a **10 (DIECI)**.

Il presidente di gara procede alla verifica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente di quelle di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

**Si precisa che tutte le medie saranno calcolate considerando i ribassi offerti sino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.**

**Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a dieci, l'aggiudicazione verrà effettuata al maggior ribasso.**

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto d'appalto, procederà alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma complessiva.

In caso di discordanza tra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

**La mancanza della data e della sottoscrizione finale, la redazione incompleta o errata ovvero la mancanza della sottoscrizione di una sola pagina del modulo su cui è espressa l'offerta comporteranno la nullità dell'offerta medesima e l'esclusione della stessa dalla gara.**

**La stessa cosa dicasi per le correzioni non sottoscritte per accettazione.**

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e della documentazione in essa contenute determinando in merito sulla ammissione alla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerta Imprese concorrenti che, in base alla dichiarazione resa, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderle dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al **10%** (dieci per cento) del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore

I concorrenti sorteggiati ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni:

- se partecipano con l'attestazione SOA saranno ammessi alla gara e parteciperanno alla seconda seduta di aggiudicazione salvo verifica della regolarità dell'attestazione a cura del Responsabile del Procedimento attraverso il casellario informatico delle imprese qualificate dell'Osservatorio centrale dei Lavori Pubblici;
- se partecipano con l'iscrizione all'ARA, saranno ammessi alla gara e parteciperanno alla seconda seduta di aggiudicazione salvo verifica dell'iscrizione nell'elenco pubblicato sul sito internet della Regione Sardegna, sulla base dell'ultimo aggiornamento utile; in caso non figurino nel predetto elenco dovranno dimostrare la veridicità della certificazione, ed invitati, **tramite fax** inviato al numero indicato nella dichiarazione sostitutiva allegata alla documentazione di partecipazione alla gara, a presentare, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni, il certificato di iscrizione all'ARA, in originale o copia conformizzata nei modi prescritti dalla normativa regionale vigente, **se non già allegato tra i documenti di gara**;
- i concorrenti sorteggiati, in qualunque altro modo partecipanti, dovranno dimostrare ed esibire entro il medesimo termine perentorio di 10 (dieci) giorni, invitati **tramite fax** inviato al numero indicato nella dichiarazione sostitutiva allegata alla documentazione di partecipazione alla gara, tutta la documentazione (nessuna esclusa **pena la non ammissibilità alla gara**) attestante il possesso dei requisiti tecnico/organizzativi e di ordine generale e speciale previsti ai sensi del DPR 34/2000 e successive modifiche ed integrazioni, di seguito elencata:
  - 1) **dichiarazione sostitutiva** indicante **l'elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto 3.3 del bando, eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando stesso, corredata dai **certificati di esecuzione dei lavori** (o fotocopie sottoscritte, per autentica, con firma autografa del rappresentante legale o titolare della Ditta con allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità). In alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia; (volume d'affari dichiarato)
  - 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **3.3.** del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredata dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure

- fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **3.3.** del bando;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
  - 4) dichiarazione che indichi ed elenchi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;
  - 5) certificati di iscrizione alla CCIAA, completo di dicitura fallimentare, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 252/1998, di dicitura antimafia; Certificato del Casellario Giudiziale o dei Carichi Pendenti, se non già allegati alla documentazione trasmessa per la partecipazione alla gara, questi ultimi, di tutti i soggetti indicati nell'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni .-

I documenti dovranno essere esibiti in originale ovvero, redatti nelle forme di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.

**In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.**

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per la seconda seduta pubblica, procede, ovvero nella prima seduta di gara se tutti i concorrenti risultano qualificati con la presentazione delle attestazioni SOA e dei certificati ARA:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione

provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D.Lgs 163/2006. L'Autorità dispone altresì la sospensione da uno a dodici mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto. Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del D.Lgs 163/2006.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il verbale di aggiudicazione provvisoria non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione della documentazione richiesta per iscritto dal Responsabile del Procedimento nonché della garanzia fidejussoria nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni; a questa garanzia fidejussoria si applica l'art. 75, comma 7 della legge.

All'aggiudicatario è richiesta, ai sensi del 5° comma dell'art. 54 della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 103 del DPR n. 554/1999, la presentazione di una polizza di assicurazione contro i rischi dell'esecuzione per una somma assicurata non inferiore a euro **100.000,00** e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi con un massimale non inferiore a euro **500.000,00**.

**Le cessioni di credito sono disciplinate dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche.**

**E' obbligo esclusivo del concorrente il controllo e la verifica preventiva della completezza e della congruità delle voci e delle quantità indicate dalla stazione appaltante sugli elaborati progettuali, la sua eventuale integrazione, e la formulazione dell'offerta sulla sola base delle proprie valutazioni qualitative e quantitative, assumendone i rischi.-**

Gonnoscodina, lì **27Ottobre 2008**

**Il Responsabile del Servizio**  
Geom. Baldovino INCANI